

دریاچه آویدر، رویایی از جنس طبیعت

طبیعت بکر استان مازندران ما را مجبور می سازد بیشتر و بیشتر به توصیف این طبیعت زیبا در گوشه و کنار این استان دوست داشتنی بپردازیم، بسیاری از انسان ها با طبیعت و سرسبزی به آرامش می رسند و احساس خوبی به آن ها دست می دهد. این نوع مقاصد که شما را از دیدن طبیعت مشغوف می کند به وفور در کشور ما و بویژه در شهر های شمالی دیده می شود. بسیاری از سایر جاذبه های مازندران را در این مجله قبلا توصیف کرده ایم اما با توجه به اینکه علایق و سلیقه افراد با یکدیگر در هر زمینه ای متفاوت است، ممکن است این مطلب نیز برای برخی بسیار مفید و قابل استفاده واقع گردد. در ادامه قصد داریم شما را با یکی دیگر از جاذبه های جذاب استان مازندران به نام دریاچه آویدر آشنا سازیم. پس در ادامه با الی گشت همراه باشید.

آبشار شاهاندهشت، مرتفع ترین آبشار مازندران

در نزدیکی یک جنگل معروف به نام سیسنگان و در ۳۰ کیلومتری شرق نوشهر، یک دریاچه بکر و زیبا به نام آویدر که به دلیل احداث یک سد خاکی پدید آمده است، توجه بسیاری از طبیعت گردان و گردشگران را به خود معطوف کرده است، این دریاچه و سد به نام آویدر و یا صلاح الدین شناخته می شود و دلیل احداث آن ذخیره آبی برای مصارف کشاورزی زمین های اطراف در منطقه می باشد. علاوه بر زیبایی هایی که خود این دریاچه دارد یک جزیره سبز کوچک در وسط دریاچه وجود دارد که جذابیت آن را چندین برابر کرده است و نشان می دهد که این تپه مانند قبل از احداث سد خاکی نیز وجود داشته و با احداث آن خودنمایی کرده است. همچنین در گوشه و کنار دریاچه آویدر چشم انداز بی نظیری از طبیعت وجود دارد که شما را وادار به عکاسی و ثبت این لحظات کمیاب می کند. این دریاچه دارای نواحی هموار در بخش های جنگلی برای نشستن و برپا کردن یک پیک نیک خانوادگی یا دوستانه می باشد و شما می توانید از این موقعیت نهایت استفاده را ببرید پس قبل از رفتن به این مقصد همه ملزومات یک پیک نیک دلچسب را با خود به همراه داشته باشید. در محوطه ی این دریاچه نیز سرویس های بهداشتی، تعدادی آلاچیق، یک رستوران محلی کوچک و یک بوفه وجود دارد.



۱- کوه ایگر، سوئیس



این کوه چهاره ای صاف و صیقلی دارد و همین موضوع بالارفتن از آن را دشوار می کند. در سمت شمال این کوه صخره بسیار صافی وجود دارد که در اصطلاح به آن «murder یا همان دیوار قاتل» می گویند. به راستی می توان گفت که کوه ایگر از جالش برانگیزترین کوه های دنیا برای صعود به شمار می آید البته گفته می شود که راه های ساده تری هم برای بالارفتن از کوه ایگر وجود دارد اما کوهنوردان حرفه ای همیشه در جستجوی مسیرهای چالش برانگیز هستند.

۲- کوه آنابورنا، نیال



بیشترین تعداد مرگ و میر کوهنوردان در سراسر دنیا به این کوه مربوط می شود؛ در حقیقت حدود یک سوم افرادی که از این کوه صعود کرده اند، در گذشته در ماه اکتبر سال ۲۰۱۴ دست کم ۳۹ نفر در نیال بر اثر طوفان و بهمن جان خود را از دست دادند. کوه پاهای کوه ها در نیال بسیار زیبا

مرگ بارترین کوه های دنیا

بالارفتن از برخی از کوه های جهان دل و جرات زیادی می خواهد. کوهنوردی در برخی از کوه ها به قدری دشوار است که به جای چند ساعت، چند روزی فتح آن ها طول می کشد. در این مطلب نگاهی می اندازیم به برخی از مرگبارترین و خطرناکترین کوه های دنیا.

هستند و هرچه به ارتفاعات نزدیک شوید همه جا پوشیده از برف می شود. ناگفته نماند که آنابورنا یک توده کوه محسوب می شود، توده کوه به کوه هایی گفته می گویند که در کنار یکدیگر قرار گرفته اند و ویژگی های نسبتا یکسانی دارند.

۳- کوه سروتوره، آرژانتین



شبهه به نوک جاقو شباهت دارد، برخی هم این کوه را به قارچ تشبیه می کنند زیرا همیشه برف روی آن وجود دارد و چهره ای سفید رنگ به کوه می بخشد. کوهنوردان این کوه اغلب عقیده دارند که تا به قله سروتوره نرسند موفق نشده اند به همین خاطر باید تلاش کنند که تا جایی که امکان دارد با بهمن و طوفان مبارزه کرده و خود را به قله برسانند؛ اما دلیل مهمی که باعث شده تا سروتوره کوهی مرگبار و خطرناک باشد ورزش باد است که کار را برای کوهنوردان سخت می کند.

۴- کوه مون بلان، مرز فرانسه و ایتالیا



مون بلان یکی از بلندترین قله های رشته کوه آلپ است، این قله روی مرز فرانسه و ایتالیا قرار دارد و از خطرناکترین کوه های دنیا به شمار می آید. جالب است بدانید که هر سال حدود ۲۰۰۰۰ نفر از این کوه بالا می روند البته بیشتر کوهنوردان تمایل دارند که در طی تابستان از کوه بالا بروند

و گروه های کوهنوردی گوناگونی در تابستان ها به صعود از این کوه می پردازند. اغلب کوهنوردان با موفقیت می توانند از مون بلان صعود کنند اما اگر هوا یاریشان نکند حتما به دردرس می افتند. از مهمترین معضلات کوهنوردان نیز در حین صعود از این کوه، نامساعد شدن آب و هوا و تیز بودن سنگ هاست.



بیشتر مردم از دور از ماتهورن و چشم انداز زیبایش لذت می برند زیرا این کوه در عین زیبایی، بسیار خطرناک است. در سال ۱۸۶۵ یک گروه از کوهنوردان حین صعود از این کوه سقوط کرده و جان باختند و به همین دلیل از آن زمان تا سال ۱۹۳۱ دیگر کسی از ماتهورن بالا نرفت. بر اساس آخرین آمار حدود ۵۰۰ نفر در هنگام صعود از این کوه درگذشتند. بد نیست بدانید که در طول تاریخ شعرها و داستان های متعددی درباره ماتهورن و زیبایی هایش نوشته شده است.

۶- کوه نانگا پاربات، پاکستان



نانگا پاربات نهمین کوه بلند دنیاست. کوهنوردان حرفه ای دنیا درباره این کوه عقیده دارند که اگر بتوانید خود را به آن برسانید، بالا رفتن از آن کار دشواری نیست، اما وجود بادهای سرد و تند و وجود برف زیاد روی این کوه سبب شده تا نام نانگا پاربات در میان کوه های خطرناک دنیا قرار بگیرد؛

همین عوامل باعث شدند تا در قرن بیستم افراد زیادی حین صعود از این کوه جانشان را از دست بدهند. حالا نانگا پارت لقب «کیلر ماتتین» را از آن خود کرده است.



رفتن از این کوه با خود به همراه دارد اما همه ساله گردشگران بسیاری اقدام به تماشای صعود از آن می کنند. مهمترین و سخت ترین کاری که کوهنوردان در بالارفتن از این کوه باید انجام بدهند، تلاش برای رسیدن به بالای کوه است زیرا این کوه به راستی ارتفاع زیادی دارد و همین موضوع صعود از آن را دشوار و مرگبار می کند.

۸- کنجنونگا، نیال

کنجنونگا برای مردم نیال کوه مقدسی محسوب می شود به همین خاطر افراد زیادی اقدام به صعود از آن می کنند. کوهنوردانی که از کنجنونگا بالا می روند باید حرفه ای باشند و بتوانند با سرعت زیاد



از کوه بالا بروند تا با بادهای شدید و بهمن هایی سهمگین روبه رو نشوند. اگر از دور به کنجنونگا نگاه کنید گویا دیوار بلند و سفید رنگی است که دور تا دورش با برف پوشیده شده است. صعود از کوه هایی که همیشه مه آلود هستند کار دشوارتری است زیرا دید کوهنوردان بسیار کم خواهد شد.

آگهی تفکیک زمین

نظر به اینکه آقایان هاشمی، رضوی و حسنی قصد تفکیک امراضی مورد ادعای خود به مساحت تقریبی ۵۹۲۰ متر مربع مشهور به اشتی تحت پلاک ۲۳۸۴ واقع در شمال محله سورغال (جنوب اتوبان شهید نعیمی، شرق خیابان بهارستان) مطابق کروکی ذیل را دارد لذا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی مالکیت اراضی مذکور می باشند یا قبلا اراضی مورد نظر را خریداری نموده اند حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ انتشار این آگهی، گواهی تقسیم دادخواست حقوقی و یا در صورت داشتن سند رسمی گواهی اعلام شکایت به مراجع ذی صلاح قضایی، سر ا به واحد املاک شهرداری لامرد تحویل نمایند. بدیهی است پس از پایان مهلت مذکور مراحل قانونی تفکیک انجام خواهد شد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال ادعای احتمالی اشخاص نخواهد داشت.

واحد املاک شهرداری لامرد



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۱۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فراشیند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب کشمیری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از فراشیند در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۱/۸۹ متر مربع پلاک ۴۳۶۹ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴۱ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی واقع در فراشیند بخش ۸ فارس خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۱۶ م/الف ۹۶

تیمنور منصوری- رئیس ثبت اسناد و املاک فراشیند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۰۸۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فراشیند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مسلم ذبیحی فرزند هبیت اله به شماره شناسنامه ۱۰۵۹ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۳۵۶٫۹ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۷۰ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی قطعه واقع در شهرستان فراشیند خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مسلم ذبیحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۱۶ م/الف ۱۰۰

تیمنور منصوری- رئیس ثبت اسناد و املاک فراشیند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۱۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فراشیند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر اسفندیاری فرزند منصور به شماره شناسنامه ۳۷ صادره از فراشیند در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۸٫۷ متر مربع تحت پلاک ۴۳۷۱ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴۲ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۸ فارس خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۶/۱ م/الف ۱۱۰

تیمنور منصوری- رئیس ثبت اسناد و املاک فراشیند

بیمه زندگی (مان)

با پس انداز روزانه ۱۶۶۶ تومان صاحب سرمایه ۵۰۰ میلیون تومانی شوید

بیمه ایران نمایندگی سبحانیان کد: ۳۵۱۸۶

تلفن: ۰۵۲۷۷۲۵۰۰۵ - ۰۹۱۷۱۸۲۷۵۰۰۷ (تفصیح مشوری) ۰۹۱۷۱۸۲۶۵۶۱ (حاکم سبحانیان) آدرس: هلاله پلوار شانده - حد فاصل مسجد لال و فلکه حسین آباد

